

Referat Ekstra ordinær Generalforsamling i Min Købmand Visby

mandag den 27.03.2023.

Der var mødt 95 anpartshavere samt bestyrelse op til denne aften

Punkt 1. Velkommen ved formanden.

Søren indledte med at byde velkommen til alle deltagere, og udtrykte glæde ved at så mange havde taget imod invitationen, trods budskabet ikke var det mest positive, hvilket ville blive uddybet senere.

Punkt 2. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Mogens Nielsen. Ikke andre forslag fra salen.

Mogens Valgt.

Punkt 3. Butikslederen orienterer.

Freja og familie har sat deres hus i Visby til salg, idet de ønsker at flytte med deres barn, som flytter til Als.

Freja bekræftede at hun fortsætter som Min Købmand, det er kun bopælen der flytter.

Freja gav også udtryk for, at hun var ked af, at Min Købmand står i den situation vi er i, men hun vil yde sit bedste for fremgang for butikken.

Punkt 4. Bestyrelsens beretning ved formanden.

Alle kan af indkaldelsen se, at der er en alvorlig baggrund for denne ekstra ordinære generalforsamling.

Underskud i 2022 jf. balance pr. 31.12.2022, regnskab ikke endeligt færdig, på ca. tkr 280.

- **Dette skyldes:**
- Manglende omsætning
- Nedsatte priser
- For højt udsmid
- Større elregning, vi forventer ikke en stigning i denne i 2023

Vi må erkende at omsætningen og udsmid ikke er godt NOK!!!

Fremover skal butikken være indbydende, varer på hylderne, tilbudsvare hjemme, idet butikken skal leve op til kundernes forventninger.

Punkt 5. **Hvilke muligheder har vi??**

Ved Carsten Tribler fra Dagrofa.

Carsten er vores butiks og økonomimand. Vi har indgået et samarbejde med Carsten der, vil følge op på butikkens drift og udseende, samtidig med at vi i bestyrelsen har en samarbejdspartner, som kan hjælpe os på rette vej.

Carsten Triblers indlæg vedlægges til alles gennemsyn.

Spørgsmål til Carsten:

Kommentar fra salen:

Allerførst vil jeg rose Freja og bestyrelse for det stykke arbejde der udføres.

Index 110 – 25 ekspeditioner mere pr dag – vil medføre overskud i 2023

Der efterspørges ekstra kapital – hvor meget ca tkr.100

Jeg kan føle at bestyrelsen og Freja har fået den rigtige sparringspartner i dig Carsten

Kommentar fra salen:

Hvad ser vi ind i – når du nævner mindre varegrupper/ de større varegrupper vi har nu?

Carsten: Det vil være særlige varegrupper som f.eks fisk, det kan være i vil møde 4 forskellige tomater i stedet for 8 tomater.

Der vil altid være mulighed for at få de varer man ønsker, ved henvendelse til Freja, så vil hun gerne forsøge at bestille den hjem.

Kommentar fra salen:

Efterlyser varer som er i tilbudsavisen, ikke er på hylderne lørdag, som avisen skriver.

Han erkender, at så kører han til Bredebro og henter tilbudsvarerne, og køber måske i øvrigt ind for yderligere kr. 500,00

Carsten: Det kan jeg kun erkende, at dette ikke må ske. Der kan selvfølgelig være en vare som Dagrofa har bestilt hjem for lang tid siden, hvilken så ikke er ankommet, og derfor ikke leveret til butikken.

Punkt 6. Hvad gør vi fremadrettet????

- **Indkomne ideer fra anpartshavere**

Vi har modtaget rigtig mange gode input fra Anpartshaverne, som vi tager imod med kyshånd. Blandt andet var en ide fremme om ubemandet købmandsbutik, men der er vi ikke endnu.

- Frugt og grønt afdelingen skal fremtræde frisk.
- Annoncere på facebook når der er frisk frugt og grønt
- Kunderne må ikke møde tomme hylder.
- Blomster og kurve, måske mindre udvalg – undgå spild
- En frivillig "madguru" kunne måske sammensætte en opskrift til aftensmaden – og varerne kunne så købes i butikken.
- Aktiviteter i.f.b. med Min købmand, for hele byen
- Frivillige til yderligere arbejdsopgaver

Hvad er det så der skal gøres, for at vi kan præstere fremadrettet.

- Struktur på hverdagen
- Udsmid reduceres
- Mange bække små

- **Orientering om resultatet af forhandlinger med kreditorer.**

Carsten har en god dialog med vores kreditorer og alle er indforstået med at vi finder en løsning.

- Frivillig bidrag – ikke bindende tegning af anparter

Bestyrelsen ønsker derfor eventuelt frivillige bidrag/donation eller ikke bindende tegning af anparter.

Abonnementsordning – ikke aktuel, her og nu

Evt. salg af bygninger – heller ingen aktuelle interessanter

Skal vi ændre åbningstider

- Spørgsmål fra salen:

Spørgsmål fra salen: kr. 100.000,00 nu – kunne bestyrelsen ikke have reageret før??

Søren: De kan i godt sige, men der er ting som er gået den forkerte vej, hvilket også ses af vores regnskab.

Spørgsmål fra salen: Er kreditorerne nogen som er opstået i løbet af 2022.???

Søren: De kreditorer vi står med i dag, er ikke opstået i løbet af 2022, men fra tidligere købmands tid. Dog havde vi forventet at der kunne tjenes penge til at betale disse med i løbet af 2022.

Spørgsmål fra salen: Hvad med at genindføre kr. 2,50 pr ekspedition, som blev gjort tidligere??

Søren: Denne ordning blev stoppet p.g.a. medarbejderne blev udsat for hetz, fra kunderne. Vi kan sagtens i dag beslutte at dette genindfører vi fra den 01.04.2023. Vi

må så klæde medarbejderne bedre på, til at tage imod kritikken, fra de kunder som ikke ønsker at donere kr. 2,50. Der vil blive iværksat skiltning i indgangen samt ved kassen. De kunder som ikke ønsker at donere, er velkommen til at afvise dette ved kassen.

Spørgsmål fra salen: Vi må jo bare konkludere, at mange kører langvejs, for at handle tilbudsvarer.

Spørgsmål fra salen: Tyskerne køber billige huse i Danmark, men køber ind Syd for Grænsen. Når man bor i Danmark, burde man også støtte de danske butikker.

Spørgsmål fra salen: Hvis hver anpartshaver donerer kr. 500,00, så har vi skaffet de kr. 100.000,00 der er behov for her og nu.

Bestyrelsen anerkender dette forslag, som et positivt tegn fra Visby borgerne.

Til alle jer, som ønsker at donere penge til Min Købmand , er i velkommen til at fodre vores sparegris, som står i Min købmand.

Spørgsmål fra salen: De kr. 100.000,-bliver de gemt ned i et hul, eller anvendes til at nedbringe nuværende skyldige kreditorer???

Carl Ejner: Den ønskede likviditet vi beder om tilsagn på, har vi behov for til at handle videre med vores kreditorer.

Sparekassen har været imødekommende og de vil strække sig langt for at hjælpe os, men vi skal vise at vi har en forretning der har en økonomi der sikrer butikkens drift fremadrettet, herunder at lokalområdet bakker op, derfor beder vi om tilsagn om indskud på kr. 100.000.

Spørgsmål fra salen: Lejeindtægt af pengeautomat.???

Søren: Der er indgået en lejekontrakt med Nokas, som håndterer pengeautomaten fremover.

Salg af bygninger:

Det har været overvejet, men det er bestyrelsens vurdering at det ikke giver tilstrækkelig frie midler.

Ændre åbningstider:

Der blev drøftet på generalforsamlingen i 2022, om vi skulle ændre åbningstider i efteråret. Vi blev da enige om, at det skulle kunne dokumenteres at, det ville være en besparelse i dette.

Carsten: Det generelle billede ved at ændre åbningstider er, at omsætningen i denne periode falder med 50%, men jeg vil gerne grave dybere i Min Købmands tal i åbningstiden kl. 19.00 – 20.00, og se hvilken indtjening er ligger i det tidsrum.

Spørgsmål fra salen: Er det Visby borgere eller forbi kørende der handler i det tidsrum, eller børnefamilier som har en travl hverdag og ikke kan nå det før dette tidspunkt?

Lill: Det er meget forskelligt hvem der kommer for at handle fra 19-20, det kan være forbi kørende men også Visby borgere.

Punkt 9. Valg af bestyrelsesmedlem:

Lill Berggren (Lill ønsker ikke at fortsætte i bestyrelsen, da det er uforeneligt med ansættelse i butikken.)

Forslag : Mogens Nielsen. Ingen øvrige forslag.

Mogens Nielsen valgt.

Punkt 10. Valg af 2 suppleanter.

Forslag: Tina Søgård Nielsen

Karin Christensen

Efter skriftlig afstemning blev:

1. suppl. Karin Christensen
2. suppl. Tina Søgård Nielsen

Punkt 11. Eventuelt.

Visby Traktortræk tilkendegav overfor forsamlingen at gerne ville give tilsagn om kr. 25.000,00, idet de ikke gerne ville være foruden Min Købmand i Visby

Forslag fra salen: Markedsdag med boder, hvor man kunne komme med sine ting og Min Købmand kunne sælge grillpølser.

Barometer med indsamling i Min Købmand.

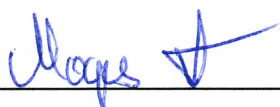
Fremtidig indkaldelse til Generalforsamling samt relevant information til ikke anpartshavere.

Nye tilflyttere inviteres til Generalforsamling

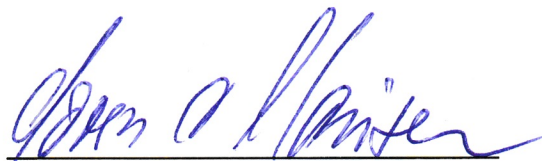
Tusind tak for i aften, tak for det store fremmøde, og endnu en gang tak til dig Carsten Tribler fordi du valgte Min Købmand Visby, som dit hjertebarn.

Tak til alle frivillige, som hjælper i butikken, og bestyrelsen når vi kalder.

Bestyrelsen i Min Købmand Visby.



Mogens Nielsen, dirigent



Søren Degn Clausen, bestyrelsesformand